



DESCRIPTION DU BIEN

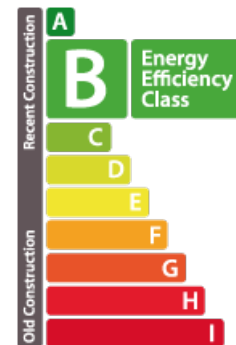
Accord Immobilière vous propose en VEFA. Belle maison unifamiliale jumelé (gauche) ainsi que deux autres maison (jumelé et mitoyenne) en future construction, situé à rue des Alliés à Pétange. La maison est dotée d'une architecture moderne et contient une surface totale de 212.61 m². Au rez-de-chaussée se situent un double garage, un hall d'entrée, un local technique avec buanderie, un local chaufferie ainsi qu'une cave. Le rez-de-jardin se compose d'un hall, d'un WC séparé, une salle de bain, une cuisine ouverte sur séjour avec accès à une belle terrasse ainsi qu'au jardin et à la forêt de Pétange. Deux grandes chambres complètent le rez-de-jardin. Au dernier étage, vous trouverez une grande chambre avec dressing ainsi qu'une salle de bain privative. Une terrasse de 20m². Livraison 18 mois après le passage à l'acte. Prix: 1.100.000€. (-3% TVA incl.***) sous condition d'acceptation par l'Administration de l'Enregistrement. Vous avez une maison ou un terrain? SUD / NORD / EST / OUEST CONTACTEZ-NOUS, nous ...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 212.61m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

B

✓ **Accord Immobilier**

📍 **15, place du Marché L-4756**

☎ **+352 26 58 01 75 1**

✉ **info@accord-immo.lu**

🌐 **https://www.accord-immo.lu/detail-15284**