

APPARTEMENT	ETAGE	FONCTION	SURFACE
00.01	+00	App. 2ch	98.1 m <sup>2</sup>
00.02	+00	App. 2ch	111.17 m <sup>2</sup>
01.03	+01	App. 2ch	89.66 m <sup>2</sup>
01.04	+01	App. 2ch	103.03 m <sup>2</sup>
02.05	+02	App. 2ch	106.22 m <sup>2</sup>
03.06	+03	Duplex. 3ch	80.71 m <sup>2</sup>
03.06	+02	Duplex. 3ch	34.49 m <sup>2</sup>
Total vendables:			623.38 m <sup>2</sup>
Total lots:			7

TERRASSE	ETAGE	FONCTION	SURFACE
00.01	+00	Terrasse	31.4 m <sup>2</sup>
00.02	+00	Terrasse	24.59 m <sup>2</sup>
01.03	+01	Terrasse	12.68 m <sup>2</sup>
01.04	+01	Terrasse	16.66 m <sup>2</sup>
01.04	+01	Terrasse	9.28 m <sup>2</sup>
02.05	+02	Terrasse	33.72 m <sup>2</sup>
03.06	+03	Terrasse	75.16 m <sup>2</sup>
03.06	+02	Terrasse	14.45 m <sup>2</sup>
Total lots:			8

## DESCRIPTION DU BIEN

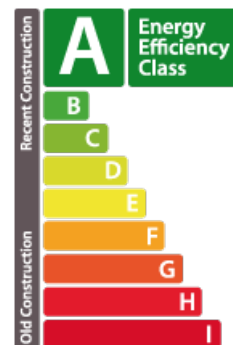
Accord Immobilière vous propose à la vente ce PROJET AUTORISEES DISPONIBILITE IMMEDIATE , construction possible dès passage à l'acte La résidence comprend 6 appartements - Appartement 01 de 98m<sup>2</sup> , 2 chambres , séjour spacieux de +ou- 40m<sup>2</sup>, terrasse orientée en plein sud - Appartement 02 de 111m<sup>2</sup> , 2 chambres, séjour spacieux de 45 m<sup>2</sup> , terrasse orientée plein sud - Appartement 03 de 90m<sup>2</sup> , 2 chambres, séjour avec cuisine américaine de 39m<sup>2</sup> , terrasse orientée en plein sud - Appartement 04 de 103m<sup>2</sup> , 2 chambres, séjour avec cuisine américaine de 43m<sup>2</sup> , terrasse orientée en plein sud - Appartement 05 de 106m<sup>2</sup>, 2 chambres, séjour avec cuisine américaine , spacieuse terrasse orientée plein sud - Duplex penthouse de 115m<sup>2</sup> , 3 chambres , terrasse traversante 9 parkings intérieur. Pour tous renseignements complémentaires ou pour des pièces supplémentaire , n'hésitez pas à nous contacter Mail : info@accord-immo.lu Téléphone : +352 621 726 573 .

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : -  
Surface : 732.08m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'émissions de CO2



✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756

☎ +352 26 58 01 75 1

✉ info@accord-immo.lu

🌐 <https://www.accord-immo.lu/detail-15104>