

## DESCRIPTION DU BIEN

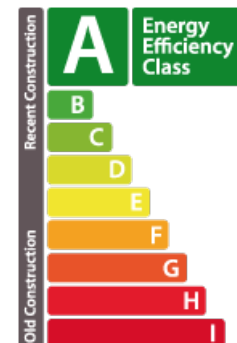
Accord Immobilière vous propose ce magnifique appartement en VEFA situé au 52, JF Kennedy L-4930 Bascharage. Cet appartement au premier étage se trouvera à la résidence KENNEDY. Cet appartement de 67m<sup>2</sup> a une grande chambre, une salle de douche, un WC séparé un débarras et un séjour ouvert sur cuisiné qui donne accès à un balcon de 4m<sup>2</sup>, c'est appartement est tourné plein Sud et aura donc une luminosité naturelle toute la journée. Une cave est attitré à l'appartement et est incluse dans le prix. Des emplacements sont disponibles à l'unité au prix de 42.000€ 3% Tva. Tous les appartements auront une finition de haut de gamme avec des matériaux de qualité. Vous aurez l'opportunité de choisir vos finitions intérieures tout au long de la construction. Construite avec des matériaux d'excellente qualité, la résidence est conçue pour vous offrir des pièces de vie avec de beaux volumes et beaucoup de luminosité grâce aux nombreuses baies vitrées. La classe énergétique « A-B » est garant de charges faibles...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 67m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'émissions de CO2

# B

✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756

☎ +352 26 58 01 75 1

✉ info@accord-immo.lu

🌐 <https://www.accord-immo.lu/detail-15093>