

## DESCRIPTION DU BIEN

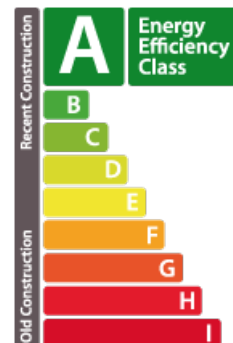
Accord Immobilière vous propose ce magnifique appartement en VEFA situé au 52, JF Kennedy L-4930 Bascharage. Cet appartement au rez-de-chaussée se trouvera à la résidence KENNEDY. Doté de 105m<sup>2</sup>, cet appartement est muni de 3 grandes chambres dont une avec salle de douche privative. Une salle de bain, un WC séparé ainsi qu'un débarras. Et bien sûr, son grand séjour de 39m<sup>2</sup> ouvert sur la cuisine. Le séjour, la cuisine et la chambre parentale ont accès direct à la grande terrasse de 33m<sup>2</sup> ainsi qu'au jardin de 405m<sup>2</sup>. Une cave est attribuée à l'appartement et est incluse dans le prix. Des emplacements sont disponibles à l'unité au prix de 42.000€ 3% Tva. Tous les appartements auront une finition de haut de gamme avec des matériaux de qualité. Vous aurez l'opportunité de choisir vos finitions intérieures tout au long de la construction. Construite avec des matériaux d'excellente qualité, la résidence est conçue pour vous offrir des pièces de vie avec de beaux volumes et beaucoup de luminosité grâce aux ...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 8  
Nb. de chambre(s) : 3  
Surface : 105.08m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'émissions de CO2

**B**

✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756

☎ +352 26 58 01 75 1

✉ info@accord-immo.lu

🌐 <https://www.accord-immo.lu/detail-15092>