



DESCRIPTION DU BIEN

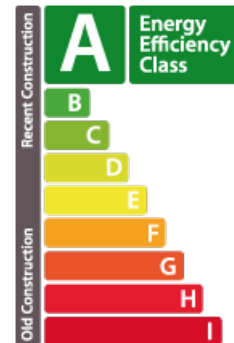
GROS ŒUVRE FERME Accord Immobilière à le plaisir de vous proposer a la vente: Cette magnifique maison jumelée La maison est dotée d'une architecture moderne et contient une surface totale habitable de 160.39 m². Au rez-de-chaussée se situent, le garage, un WC séparé, ainsi qu'un vaste séjour avec cuisine ouverte donnant accès direct a la terrasse et au jardin. Une grande baie vitrée vous permettra de profiter de la vue et apportera une grande luminosité à votre séjour. Au premier étage vous trouverez trois grandes chambres de 13.5m² chacune, dont deux qui ont accès a une terrasse de 8m², une grande salle de bain de 8m² ainsi qu'un espace rangement. Au deuxième et dernier étage, vous serez ravis de profiter cet espace privatif. Petit couloir qui donne accès a une grande chambre de 16m², qui donne également accès a un dressing de 9m², une salle de douche privative de 7m² et encore un espace grenier. (*) « Les prix des ventes s'entendent TTC TVA à 3% sous réserve d'acceptation par l'Admini...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 11
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 160.39m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

B

✓ **Accord Immobilier**

📍 **15, place du Marché L-4756**

☎ **+352 26 58 01 75 1**

✉ **info@accord-immo.lu**

🌐 **https://www.accord-immo.lu/detail-15056**