



## DESCRIPTION DU BIEN

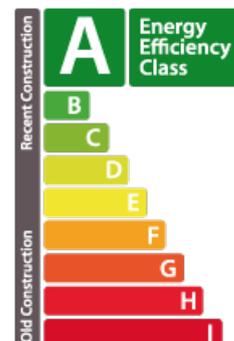
Accord Immobilière a le plaisir de vous proposer en exclusivité un appartement de 51,39 m<sup>2</sup> situé au sein de la Résidence THOMAS à Pétange. Cet appartement se compose d'une chambre, d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour, d'une salle de douche, d'un balcon, d'une cave et d'un emplacement intérieur. Conditions de location : Loyer : 1 450€ Charges : 130€ Cautiion : 2900€ Frais d'agence à prévoir ! La disponibilité est à convenir à partir du 1er juillet 2025. Ce logement convient à une personne seule ou à un couple. Les visites se font uniquement sur présentation d'un dossier complet, à savoir :- Carte(s) d'identité- Carte(s) CNS- Contrat(s) de travail- Trois dernières fiches de salaire ou tout autre justificatif de revenu. Pour toute information complémentaire, veuillez nous contacter par téléphone au +352 26 58 01 75-1 ou par e-mail à [info@accord-immo.lu](mailto:info@accord-immo.lu).

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 51.39m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Oui

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'isolation thermique



✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756

📞 +352 26 58 01 75 1

✉ [info@accord-immo.lu](mailto:info@accord-immo.lu)

🌐 <https://www.accord-immo.lu/detail-14206>