



## DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

Accord Immobiliere vous propose: Maison en Vente en Gros Œuvre Fermé – Secteur Calme de Pétange Emplacement privilégié : Située dans le quartier le plus calme de Pétange, dans une rue sans issue, cette maison vous garantit tranquillité et sécurité. Un cadre idéal pour les familles ou ceux recherchant un environnement paisible, tout en étant à proximité des commodités locales. Type de vente : Maison vendue en gros œuvre fermé, vous permettant de personnaliser l'intérieur à votre goût. Terrain : Implantée sur un terrain de 4.58 ares, offrant un bel espace extérieur pour vos projets. Délais de construction : Le gros œuvre fermé sera achevé dans un délai de 6 mois suivant la signature chez le notaire. Emplacement : Située dans une rue sans issue, bénéficiant d'un calme absolu, dans le secteur résidentiel le plus recherché de Pétange. Un projet parfait pour ceux qui souhaitent acquérir un bien neuf et aménager leur intérieur à leur convenance, tout en profitant de la tranquillité de ce quartier cal...

## CARACTERÍSTICAS

Número de peças : 14  
Número de quarto(s) : 4  
Área : 213.99m<sup>2</sup>  
Nb de banheiro : 1  
Cozinha equipada : Non

✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756

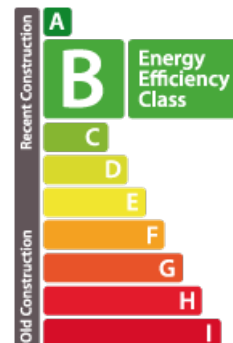
☎ +352 26 58 01 75 1

✉ info@accord-immo.lu

🌐 <https://www.accord-immo.lu/lu/detail-15288>

## PASSAPORTE ENERGÉTICO

### Classe de desempenho energético



### Classe de emissão de CO2

**B**