



DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

APPARTEMENT EN VENTE Accord Immobilière à le plaisir de vous proposer un magnifique appartement d'une surface de 101.07m², des balcons de 2.44 et 6.02m². L'appartement se compose de:- 3 chambres de 12,77m² / 12.31m² / 10.510m²- 1 salle de bain- 1 WC séparé- 1 Débarras de 4.06m²- 1 magnifique cuisine ouverte sur séjour de 36.78m²- 1 cave est intégrée dans l'achat Le + Meuble SDB SALGAR Attila en 120 cm - Lave main SDB SALGAR Micro en 40 cm- Mitigeur TREEMME HASK Chromé- Système de douche TREEMME- paroi de douche Huppe Possibilité d'acheter des emplacements intérieurs* La classe énergétique « A-A » est garant de charges faibles liées à la consommation d'énergie.* Volets roulants électriques* Fenêtres triple vitrage Schüco* Portes palières du type Blindée* Vidéo parlophone.* Cuisine équipée avec plan de travail en granit.* Chauffage au sol Carrelage de 90x90 La sdb a du 60x120 Le Wc 30x60 Les honoraires d'agence sont à charge du/des vendeur(s). Vous avez une maison ou un terrain? SUD / NORD / EST / OU...

CARACTERÍSTICAS

Número de peças : -
Número de quarto(s) : 3
Área : 101.07m²
Nb de banheiro : 1
Cozinha equipada : Oui

✓ **Accord Immobilier**

📍 **15, place du Marché L-4756**

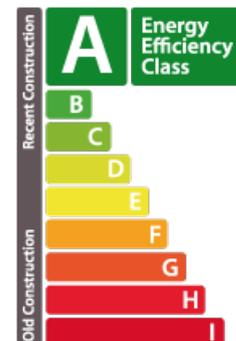
☎ **+352 26 58 01 75 1**

✉ **info@accord-immo.lu**

🌐 **https://www.accord-immo.lu/lu/detail-15079**

PASSAPORTE ENERGÉTICO

Classe de desempenho energético



Classe de isolamento térmico

A