Apartamento

98.81m² 2 Quartos de dormir
Luxembourg-Cents

1 078 000€

DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

ACCORD IMMOBILIERE à le plaisir de vous proposer ce magnifique Appartement en construction.Cette nouvelle résidence est située dans la rue des Pommiers à Luxembourg-Cents.Ce bel appartement au 1er étage à un total de 90.02m².Terrasse 8.79Surface jardin 26.13 m²Vous trouverez un agréable hall d'entrée qui donne accès a, deux chambres, un WC séparé, une salle de douche ainsi qu'une cuisine ouverte sur séjour donnant accès a un beau balcon de 8.35m².En photographiant le QRcode, vous aurez un accès direct aux informations suivantes : (plans et cahier de charges)Nous avons apportée une attention particulière sur le confort en utilisant une ventilation mécanique contrôlée (VMC) individuelle, qui assure un renouvellement constant de l'air ambiant permettant à chaque appartement de régler le débit d'air individuellement.La classe énergétique « B-B » vous garanti de faibles charges liées à la consommation d'énergie.*Volets roulants électriques*Fenêtres triple vitrage Schüco ou équivalent*Portes...

CARACTERÍSTICAS

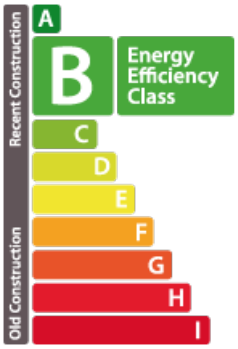
Número de peças : -
Número de quarto(s) : 2
Área : 98.81m²
Nb de banheiro : 1
Cozinha equipada : Non

Accord Immobilier

15, place du Marché L-4756
+352 26 58 01 75 1
info@accord-immo.lu
https://www.accord-immo.lu/lu/detail-15069

PASSAPORTE ENERGÉTICO

Classe de desempenho energético



Classe de isolamento térmico

B

Classe de emissão de CO2

B