



## DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

Vous recherchez un logement confortable et fonctionnel, sans les contraintes d'un emménagement ? Accord Immobilière vous propose en exclusivité ce superbe appartement entièrement meublé, conçu pour un confort optimal ! Il ne vous reste plus qu'à poser vos valises et profiter ! Ce bien est composé comme suit : • une cuisine ouverte sur un séjour avec accès à un balcon aménagé avec une table, des chaises, un canapé, un meuble TV et une télévision ; • une chambre à coucher équipée d'un lit double, de deux tables de chevet et d'une penderie ; • une salle de douche et un WC séparé ; • une cave. Ces atouts : • Un ameublement complet et moderne ; • Une toute nouvelle cuisine équipée ; • Un espace de vie agréable, idéal pour une installation immédiate ; • Proximité immédiate des transports, commerces et commodités. Les conditions de location : Loyer : 1600€ Charges : 160€ Caution : 3200€ Frais d'agence à prévoir ! Les visites se font uniquement sur présentation de dossier ! Disponible à partir du 15 avril 2025...

## CARACTERÍSTICAS

Número de peças : -  
Número de quarto(s) : 1  
Área : 42.05m<sup>2</sup>  
Nb de banheiro : -  
Cozinha equipada : Oui

✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756

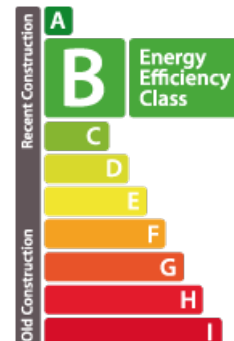
☎ +352 26 58 01 75 1

✉ info@accord-immo.lu

🌐 <https://www.accord-immo.lu/lu/detail-13820>

## PASSAPORTE ENERGÉTICO

### Classe de desempenho energético



### Classe de isolamento térmico

