



DESCRIPTION

Accord-Immobilier vous propose un nouveau projet en vente à LAMADELAINE, 39-41, Grand-Rue. Résidence "Le 1900" en hommage au fameux train qui parcourt le circuit minier de notre belle commune. Ce magnifique appartement de 109.05m² est composé de trois chambres, deux salles de douche, une cuisine ouverte sur le séjour avec accès direct à une grande terrasse de 31.38m². Nous avons apporté une attention particulière sur le confort en utilisant une ventilation mécanique contrôlée (VMC) individuelle, qui assure un renouvellement constant de l'air ambiant permettant à chaque appartement de régler le débit d'air individuellement. La classe énergétique « A-A+ » vous garantit de faibles charges liées à la consommation d'énergie. *Volets roulants électriques *Fenêtres triple vitrage Schüco *Portes palières du type Blindée *Vidéo parlophone. *Cuisine équipée offerte (* voir conditions à l'agence) *Chauffage au sol avec thermostat dans chaque pièce. Une cave privative vient compléter cette offre. Possibilité d'...

CHARACTERISTICS

Number of pieces : -
Nb. chamber (s) : 3
Area : 140.43m²
Nb. of bathrooms : 1
Equipped kitchen : Oui

✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756

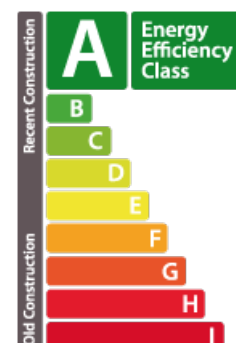
📞 +352 26 58 01 75 1

✉ info@accord-immo.lu

🌐 <https://www.accord-immo.lu/en/detail-14925>

ENERGY PASS

Energy class



Thermal insulation class

