



## BESCHREIBUNG

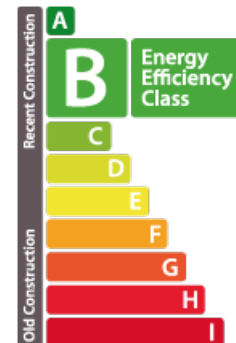
Accord Immobilière vous propose en VEFABelle maison unifamiliale jumelé (droite) ainsi que deux autres maison (jumelé et mitoyenne) en future construction, situé à rue des Alliés à Pétange. La maison est dotée d'une architecture moderne et contient une surface totale de 212.61 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée se situent un double garage, un hall d'entrée, un local technique avec buanderie, un local chaufferie ainsi qu'une cave. Le rez-de-jardin se compose d'un hall, d'un WC séparé, une salle de bain, une cuisine ouverte sur séjour avec accès à une belle terrasse ainsi qu'au jardin et à la forêt de Pétange. Trois chambres complètent le rez-de-jardin. Au dernier étage, vous trouverez une grande chambre avec dressing ainsi qu'une salle de bain privative. Une terrasse de 27m<sup>2</sup>. Livraison 18 mois après le passage à l'acte. Prix: 1.100.000€. -3% TVA incl.\*\*\*) sous condition d'acceptation par l'Administration de l'Enregistrement. Vous avez une maison ou un terrain? SUD / NORD / EST / OUEST. CONTACTEZ-NOUS, nous sommes p...

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 4  
Oberfläche : 213.99m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 1  
Einbauküche : Non

## ENERGIEPASS

**energieeffizient**



**CO<sub>2</sub>-Emissionen Klasse**

**B**

✓ **Accord Immobilier**

📍 **15, place du Marché L-4756**

☎ **+352 26 58 01 75 1**

✉ **info@accord-immo.lu**

🌐 **https://www.accord-immo.lu/de/detail-15283**