



## BESCHREIBUNG

Accord Immobilière à le plaisir de vous proposer a la vente: Deux magnifiques maisons jumelés dans la belle et calme ville d'Hagen. La maison est dotée d'une architecture moderne et contient une surface totale habitable de 160.39 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée se situent, le garage, un WC séparé, ainsi qu'un vaste séjour avec cuisine ouverte donnant accès direct a la terrasse et au jardin. Une grande baie vitrée vous permettra de profiter de la vue et apportera une grande luminosité à votre séjour. Au premier étage vous trouverez trois grandes chambres de 13.5m<sup>2</sup> chacune, dont deux qui ont accès a une terrasse de 8m<sup>2</sup>, une grande salle de bain de 8m<sup>2</sup> ainsi qu'un espace rangement. Au deuxième et dernier étage, vous serez ravis de profiter cet espace privatif. Petit couloir qui donne accès a une grande chambre de 16m<sup>2</sup>, qui donne également accès a un dressing de 9m<sup>2</sup>, une salle de douche privative de 7m<sup>2</sup> et encore un espace grenier. Livraison 24mois après le passage à l'acte. Prix: 1.295.000€. TVA 3%\*Sous ...

## ENERGIEPASS

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : -  
Oberfläche : -  
Nb. Badezimmer : -  
Einbauküche : Non

✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756

📞 +352 26 58 01 75 1

✉ info@accord-immo.lu

🌐 <https://www.accord-immo.lu/de/detail-15054>