



## BESCHREIBUNG

Accord-Immobilière vous propose le nouveau projet en vente à CENTS-LUXEMBOURG, 38, rue des Pommiers, «MANE», composé de 4 appartements aillant de 89m<sup>2</sup> à 137m<sup>2</sup>. En photographiant le QRcode, vous aurez un accès direct aux informations suivantes : (plans et cahier de charges) Nous avons apporté une attention particulière sur le confort en utilisant une ventilation mécanique contrôlée (VMC) individuelle, qui assure un renouvellement constant de l'air ambiant permettant à chaque appartement de régler le débit d'air individuellement. La classe énergétique « B-B » vous garanti de faibles charges liées à la consommation d'énergie. \*Volets roulants électriques\* Fenêtres triple vitrage Schüco\*Portes palières du type Blindée\*Vidéo parlophone.\*Cuisine équipée offerte (\* voir conditions à l'agence)\*Chauffage au sol avec thermostat dans chaque pièce Une cave privative vient compléter cette offre. Possibilité d'acquérir un emplacement de parking pour 50 264€ tva 3% Construites avec des matériaux d'excellente...

## ENERGIEPASS

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : -  
Oberfläche : -  
Nb. Badezimmer : -  
Einbauküche : Non

✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756

☎ +352 26 58 01 75 1

✉ info@accord-immo.lu

🌐 <https://www.accord-immo.lu/de/detail-14890>