



## BESCHREIBUNG

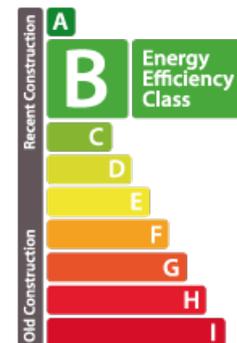
Vous recherchez un logement confortable et fonctionnel, sans les contraintes d'un emménagement ? Accord Immobilière vous propose en exclusivité ce superbe appartement entièrement meublé, conçu pour un confort optimal ! Il ne vous reste plus qu'à poser vos valises et profiter ! Ce bien est composé comme suit : • une cuisine ouverte sur un séjour avec accès à un balcon aménagé avec une table, des chaises, un canapé, un meuble TV et une télévision ; • une chambre à coucher équipée d'un lit double, de deux tables de chevet et d'une penderie ; • une salle de douche et un WC séparé ; • une cave. Ces atouts : • Un ameublement complet et moderne ; • Une toute nouvelle cuisine équipée ; • Un espace de vie agréable, idéal pour une installation immédiate ; • Proximité immédiate des transports, commerces et commodités. Les conditions de location : Loyer : 1600€ Charges : 160€ Caution : 3200€ Frais d'agence à prévoir ! Les visites se font uniquement sur présentation de dossier ! Disponible à partir du 15 avril 2025...

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 1  
Oberfläche : 42.05m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : -  
Einbauküche : Oui

## ENERGIEPASS

### energieeffizient



## Wärmedämmung Klasse



✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756

☎ +352 26 58 01 75 1

✉ info@accord-immo.lu

🌐 <https://www.accord-immo.lu/de/detail-13820>